

Protokoll

71. Generalversammlung der Genossenschaft Stadion St. Jakob-Park

3. Juni 2026, in der Baloise-Lounge im 2. OG des Stadions St. Jakob-Park

Anwesende und vertretene Stimmen:	227 (absolutes Mehr von 114)
Vorsitz:	Andreas Kressler, Präsident Vorstand
Protokoll:	Mathieu Jaus, Geschäftsführer
Revisionsstelle:	Testor Treuhand AG, vertreten durch Marc Stern
Vorstand:	Andreas Kressler, Präsident Christoph Saxer, Vizepräsident Nadia Tarolli Schmidt, Finanzen Niklaus Weisskopf, Community Eric Nussbaumer, Delegierter BL Christoph Brutschin, Delegierter BS

Traktanden:

1. Protokoll der 70. ordentlichen Generalversammlung
2. Genehmigung des Jahresberichts 2025
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2025 sowie der Verwendung des Bilanzgewinns
4. Entlastung des Vorstands
5. Charta Stadiongenossenschaft
6. Wiederwahl von drei Vorstandsmitgliedern
7. Ersatzwahl eines Vorstandsmitglieds
8. Wahl der Revisionsstelle
9. Varia

Der Vorsitzende eröffnet die 71. Generalversammlung um 19:00 Uhr.

Der Vorsitzende hält fest, dass die Einladungen zur Generalversammlung gesetzes- und statutenkonform versandt wurden. Die Versammlung ist beschlussfähig. Es wurden keine Anträge im Vorfeld zur Generalversammlung eingereicht.

Der Vorsitzende erläutert das Vorgehen bei den Abstimmungen. Als StimmzählerInnen ernannt werden:

Sektor 1: Fredi Zwahlen
Sektor 2: Eliane Kleiber
Sektor 3: Fabian Thomi

1. Protokoll der 70. Generalversammlung

Der Vorsitzende verweist auf das Protokoll der 70. Generalversammlung vom 4. Juni 2025, welches per E-Mail an die GenossenschafterInnen verschickt wurde und auf der Homepage publiziert ist.

Wortmeldungen: keine

Der Vorstand beantragt, das Protokoll zu genehmigen.

Das Protokoll der 70. Generalversammlung vom 4. Juni 2025 wird wie folgt genehmigt:

Nein:	0	Enthaltung:	0	Ja:	227
-------	---	-------------	---	-----	-----

2. Genehmigung des Jahresberichts 2025

Andreas Kressler gratuliert dem FC Basel zu den ausserordentlichen Erfolgen im letzten Jahr. Er hebt zudem die internationalen Grossevents hervor, insbesondere den ESC und die UEFA Women's Euro, die die Menschen begeistert und das Stadion und die Region Basel in die weite Welt hinausgetragen haben.

Um eine neue Begeisterung für das Joggeli in unserer Region zu entfachen, hat der Vorstand im letzten Jahr das Projekt „mee JOGGELI für ALLI“ lanciert. In einem Workshop mit rund 30 Mitgliedern der Stadiongenossenschaft und weiteren Vertreterinnen und Vertretern der Region Basel wurde eine gemeinsame Vision für die künftige Rolle der Stadiongenossenschaft und die Zukunft des Stadions erarbeitet. Auf Basis der gewonnenen Erkenntnisse wurde eine Werte-Charta entwickelt, die als Fundament für die Zukunft der Stadiongenossenschaft sowie die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit dem FC Basel und den Kantonen dient und die künftige Ausrichtung definiert.

Weiter konnte mit dem FC Basel die langjährige strategische Partnerschaft erneuert und die Differenzen wegen der Zahlungsausstände abgeschlossen werden. Die vollständige Zahlung der ausstehenden Mieten hat die Finanzsituation stabilisiert und auf dieser Grundlage konnten auch die Projektarbeiten zur Stadionerneuerung wieder aufgenommen werden.

Andreas Kressler teilt mit, dass er sich entschieden hat, nach fast zwanzig Jahren im Vorstand, davon sechs Jahre als Präsident, das Präsidium der Stadiongenossenschaft abzugeben und aus dem Vorstand zurückzutreten. In den letzten sechs Jahren beschäftigte er sich insbesondere mit strukturellen, finanziellen und baulichen Themen. Die Strukturen und das Know-how wurden professionalisiert und ausgebaut und die Partnerschaft mit dem FC Basel durch ein neues Nutzungsmodell optimiert. Zudem wurden hohe Investitionen in die Werterhaltung und Sicherheit des Stadions getätigt. In den letzten Jahren ist die Stadiongenossenschaft durch viele Neueintritte stark gewachsen und hat sich verjüngt, wodurch eine aktive Basis für eine starke Stadiongenossenschaft entstanden ist. Schliesslich konnte das Projekt zur Stadionerneuerung angestossen werden, um die Nutzung, Sicherheit und Nachhaltigkeit des Stadions zu verbessern.

Die aktuellen Entwicklungen bieten aus Sicht des Präsidenten grosse Zukunftschancen für das Stadion. Für die Stadiongenossenschaft sind sie mit dem Ziel verbunden, die Stadionerneuerung zu realisieren sowie zusätzliche Erträge zu generieren, das heutige Stadionkonstrukt zu vereinfachen und die Unabhängigkeit des Stadions zu wahren. Dies erfordert Offenheit für neue Ideen und Bereitschaft zur Veränderung. Das aktuelle Momentum soll genutzt werden, um glänzende Zukunftsaussichten für das Joggeli zu gestalten.

Mutationen Genossenschaft: Es ist erfreulich, dass im vergangenen Jahr 12 neue GenossenschaftlerInnen gewonnen werden konnten. Es wird der verstorbenen GenossenschaftlerInnen gedacht.

Der Präsident dankt dem Vorstand und der Geschäftsführung für ihr grosses Engagement im vergangenen Jahr.

Andreas Kressler begrüsst David Degen von der FC Basel AG als Gast und dankt ihm für den intensiven Austausch zur Erneuerung der langjährigen Partnerschaft. David Degen begrüsst die Anwesenden und berichtet über die Erneuerung der Partnerschaft sowie die Beilegung der Differenzen zwischen der GSS und dem FCB. Er bedankt sich bei der GSS für die Gespräche, die zwar intensiv, aber stets konstruktiv geführt wurden. Eine erfolgreiche Zukunft sei nur gemeinsam möglich, und die entsprechenden Weichen dafür seien gestellt worden. Er wünscht sich ein finanziell nachhaltiges Stadion, das nicht ausschliesslich dem Fussball dient, sondern vielseitig genutzt werden kann.

Wortmeldungen: keine

Der Vorstand beantragt, den Jahresbericht 2025 des Präsidenten zu genehmigen.

Der Jahresbericht 2025 des Präsidenten wird wie folgt genehmigt:

Nein:	0	Enthaltung:	0	Ja:	227
-------	---	-------------	---	-----	-----

3. Genehmigung der Jahresrechnung 2025 sowie der Verwendung des Bilanzgewinns

Nadia Tarolli Schmidt führt durch die Jahresrechnung 2025, welche mit einem geringfügigen Gewinn von CHF 19'676.29 abschliesst. Während die Mieteinnahmen gegenüber dem Vorjahr unverändert blieben, fielen die Betriebskosten aufgrund eines geringeren Sanierungsaufwand tiefer aus. Im Gegensatz zum Vorjahr konnten erneut Werterhaltungsrückstellungen in Höhe von CHF 250'000.- gebildet werden. Zudem wurden die Abschreibungen in Höhe von CHF 200'000.- vorgenommen. Die im Vorjahr gebildeten Wertberichtigungen konnten vollständig aufgelöst werden, nachdem der FCB seine Ausstände im Dezember 2025 vollumfänglich beglichen hatte. Darüber hinaus besteht ein Aufwertungspotential beim Stadion. Gemäss Bewertung von Wüest Partner liegt der Marktwert des Stadions bei rund CHF 30 Mio. und damit deutlich über dem aktuellen Bilanzwert von rund CHF 14 Mio.-.

Dennoch weist die Stadiongenossenschaft eine strukturelle Unterfinanzierung auf, die gelöst werden muss.

Der Gewinn aus dem Jahresergebnis von CHF 19'676.29 soll auf die neue Rechnung vorgetragen werden und führt zu einem kumulierten Verlust von CHF 732'502.40.

Wortmeldungen: keine

Der Präsident übergibt das Wort an den leitenden Revisor, Marc Stern von der Testor Treuhand AG, der keine Ergänzungen anzufügen hat.

Wortmeldungen: keine

Der Vorstand beantragt, vom Bericht der Revisionsstelle Kenntnis zu nehmen, die Jahresrechnung 2025 sowie den Antrag über die Verwendung der kumulierten Verluste 2025 zu genehmigen.

Kenntnisnahme Revisionsstellenbericht, Genehmigung der Jahresrechnung 2025 und Genehmigung Gewinnverwendung / kumulierte Verluste 2025:

Nein: 0 | Enthaltung: 0 | Ja: 227

4. Entlastung des Vorstands

Wortmeldungen: keine

Der Vorstand beantragt, seinen Mitgliedern für das Jahr 2025 Entlastung zu erteilen.

Die Entlastung an die Vorstandsmitglieder für das Geschäftsjahr 2025 wird wie folgt erteilt (Enthaltungen inklusive 5 Stimmen Vorstand):

Nein: 0 | Enthaltung: 5 | Ja: 222

5. Charta Stadiongenossenschaft

Niklaus Weisskopf präsentiert die Ergebnisse aus dem Workshop «Mee Joggeli für Alli», welche in der erarbeiteten Charta festgehalten werden. Darüber hinaus konnte zwischen der Genossenschaft, dem FCB und den Kantonen eine neue, partnerschaftliche Qualität der Zusammenarbeit etabliert werden.

Wortmeldungen: keine

Der Vorstand beantragt, die Charta der Stadiongenossenschaft zu genehmigen.

Die Charta wird wie folgt genehmigt:

Nein: 0 | Enthaltung: 1 | Ja: 226

6. Wiederwahl von drei Vorstandsmitgliedern

Der Vorstand beantragt die Wiederwahl der drei Mitglieder, die durch die GV gewählt werden (Amtsdauer 3 Jahre bis zur GV 2029).

Der Vorsitzende schlägt die Gesamtwahl der drei Vorstandsmitglieder in globo vor. Gegen dieses Vorgehen gibt es keine Vorbehalte.

Die Vorstandsmitglieder Christoph Saxer, Nadia Tarolli Schmidt und Niklaus Weisskopf werden wie folgt wiedergewählt (Enthaltungen inklusive 5 Stimmen Vorstand):

Nein: 0 | Enthaltung: 5 | Ja: 222

7. Ersatzwahl eines Vorstandsmitglieds

Mathieu Jaus verabschiedet Andreas Kressler, welcher nach fast 20 Jahren im Vorstand, davon sechs Jahre als Präsident von seinem Amt zurücktritt. Er würdigt sein langjähriges Engagement und seine grossen Kompetenzen, die er insbesondere in strukturellen, finanziellen und baulichen Themen eingebracht hat. Mathieu Jaus dankt Andreas Kressler für die ausgezeichnete Zusammenarbeit und wünscht ihm für die Zukunft alles Gute.

Bernhard Fischer, welcher anstelle von Andreas Kressler das Präsidium des Vorstands übernehmen soll, stellt sich vor. Er hat langjährige Erfahrung im Bankenbereich und einen nahen Bezug zum Joggeli.

Wortmeldungen: keine

Der Vorstand beantragt, Bernhard Fischer anstelle des zurücktretenden Andreas Kressler für eine Amtsdauer von drei Jahren bis zur GV 2029 in den Vorstand zu wählen.

Die Wahl von Bernhard Fischer in den Vorstand wird wie folgt genehmigt (Enthaltungen inklusive 5 Stimmen Vorstand):

Nein:	0	Enthaltung:	7	Ja:	220
-------	---	-------------	---	-----	-----

8. Wahl der Revisionsstelle

Der Vorstand beantragt, die Testor Treuhand AG für ein weiteres Geschäftsjahr zu wählen.

Die Testor Treuhand AG wird als Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2026 wie folgt gewählt:

Nein:	0	Enthaltung:	0	Ja:	227
-------	---	-------------	---	-----	-----

Marc Stern der Testor Treuhand AG nimmt das Mandat als Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2026 dankend an.

9. Varia

Wortmeldungen: keine

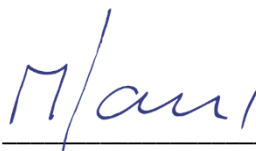
Der Vorsitzende schliesst den formellen Teil der Generalversammlung um 20:15 Uhr und leitet über zur Präsentation von Christoph Saxer zur Stadionerneuerung.

Basel, 03. Juni 2026

Für das Protokoll



Andreas Kressler, Vorsitzender



Mathieu Jaus, Protokollführer